



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 13.10.2011 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu – Construcții pentru turism, servicii, sport și recreere, str. Lacului nr. 1, Timișoara**, elaborat la solicitarea S.C. AURORA S.R.L., proiect întocmit de către S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L, în baza Certificatului de Urbanism nr. 3712/30.08.2011.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

- Respectarea prevederilor PUZ "Vasia Vasilescu (Paul Constantinescu) - Lacului" Timișoara, aprobat prin H.C.L. nr. 184/29.07.2003;
- Indici urbanistici:
 - o Regim de înălțime maxim = $D+P+M \div D + P + 2E + M$, POT maxim = 40% - conf H.C.L. nr. 184/2003;
 - o CUT maxim = 1;
 - o Spații verzi amenajate propuse = 30%

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 30/13.10.2011

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:

- **Construcții pentru turism, servicii, sport și recreere;**
- **str. Lacului nr. 1, Timișoara**
- **beneficiar: S.C. AURORA S.R.L.**
- **proiectant: S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L.**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de **13.10.2011**

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L.**
- Beneficiarului **S.C. AURORA S.R.L.**
- membrilor **C.T.A.T.U.**

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE CIUHANDU

ARHITECT ȘEF,
Arh. Ciprian Silviu CĂDARIU

ȘEF BIROU,
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.
Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de, conform chitanței nr. din data

Red./dact. L.I. - 2 ex.